

**Договор № 153/2-18/60
за физическа охрана на обект**

Дружество с ограничена отговорност Частна охранителна организация „Агенция за Комплексна Безопасност - АКБ”, представявано от Алексей Муха, генерален директор, чрез пълномощника си Владислав Валеревич Горелов, с пълномощно № 50/98-н/50-2018-2-755 от 10.05.2018.г. определен за изпълнител по проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка № 01450-2018-0001, наричано по-нататък "Изпълнител", от една страна и Посолството на Република България в Руската Федерация - Център на промишлеността на Република България в Москва, наричан по-нататък Възложител, представяван от Любомир Николов, директор на основание Устройства правилник на Центъра от друга страна, наричани по-нататък "страниците", са склучили настоящия договор със следния

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема срещу възнаграждение да извърши охрана на административната сграда на ЦПРБ, находяща се на адрес: Москва, ул. Красного маяка, д. 24, наричана по-долу обект.

1.2. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема за изпълнение осъществяването на охраната на обекта при следните условия:

1.2.1. Физическа денонощна охрана на главния вход на сградата на ЦПРБ, осъществявана от двама охранителя.

1.2.2. Извършване на охрана чрез пълно видеонаблюдение и обход на обекта, непрекъсната връзка с постовете на вътрешната охрана чрез радиостанции, предоставени от Възложителя, бърза реакция при необходимост от повикване на мобилния екип за реагиране и на съответните служби за опазване на реда, противопожарна безопасност и др.

1.2.3. Осигуряване на специални средства за охрана, които да са част от екипировката на охранителя- белезници, гумена палка, електрошок, сълзотворен или нервно-паралитичен спрей и други.

2. СРОК НА ДОГОВОРА

2. Настоящият договор влиза в сила от датата на склучването му и е със срок една година, считано от 13.05.2018 г.

3. ЦЕНА НА ДОГОВОРА И ПЛАЩАНИЯ

3.1. Общата стойност на услугите по настоящия договор е в размер на 3 694 232,84 (три милиона шестстотин деветдесет и четири хиляди двеста тридесет и две рубли и 84 копейки) рубли, без включен ДДС, платими на 12 (дванадесет) равни месечни вноски.

Цената на месечната вноска за услугите, предоставяни от Изпълнителя по този договор възлиза на 307 852,74 (триста и седем хиляди осемстотин петдесет и две рубли и 74 копейки) рубли, без включен ДДС.

3.2. В срок до 5- то число на месеца, следващ отчетния месец, Изпълнителят представя на Възложителя сметка, фактура и акт за извършена работа.

3.3. Възложителят подписва акта за извършената работа в рамките на 3 (три) работни дни от датата на представянето му. В случай на неподписване без мотивация, услугата се смята за изпълнена в пълен размер и добро качество.

3.4. Абонаментната такса се превежда от Възложителя в течение на 5 работни дни след подписване на акта по п.3.3 от настоящия договор.

3.5. Дата на плащането се счита датата на постъпването на средствата по сметката на Изпълнителя.

3.6. В случай на предсрочно прекратяване на настоящия договор, страниците уреждат финансовите си взаимоотношения за действително извършената работа при спазване на условията по т.3.2 и т.3.3 от настоящия договор.

4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

4.1. Да организира и осигури охраната на обекта в рамките на компетенциите си, съответните нормативни актове, вътрешните нормативни документи на Възложителя и условията на настоящия договор.

4.2. Да осигури вътрешнообектовия и контролно – пропускателния режим на достъпа до обекта на Възложителя в съответствие с инструкция, одобрена от страните.

4.3. Заедно с Възложителя в рамките на настоящия договор да извърши дейности за въвеждане на съоръженията за сигурност, в съответствие с акта по обследване.

4.4. В случай на установяване в охраняваната площ на пожар, злополука, експлозия или други спешни ситуации да действа в съответствие с инструкцията, незабавно да докладва за инцидента на определения от Изпълнителя отговорен служител, на ръководството на Възложителя и да взема участие в противодействието на извънредните ситуации.

4.5. Да съобщава незабавно за фактите на нарушение на целостта на охраняваните помещения, повреди на врати, брави, прозорци, или наличието на проникване на външни лица в обекта на охрана, на териториалната служба на вътрешните работи, да извика официален представител на Възложителя и да защити обекта. Да осъществява охраната на обекта до пристигането на официален представител на "Клиент" и група за разследване.

4.6. Изпълнителят не трябва да разгласява информация за този договор, освен ако не е уговорено с Възложителя.

4.7. Да уведомява при промяна на адреса, седалището, в съответствие с учредителните документи, или банкови реквизити, в писмена форма Възложителят, не по-късно от 14 (четиринаесет) календарни дни от датата на държавна регистрация.

4.8. Изпълнителят трябва да притежава валидна лицензия за охранителна дейност за срока на изпълнение на договора, издадена от МВД на Руската федерация, разрешения за работа със специални технически средства за охрана на заетите лица в административната сграда, медицински удостоверения и удостоверения за психическо състояние на заетите лица в административната сграда.

5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. Да извърши определените от договора проверки и дейности за инженерно и техническо укрепване, оборудване, да осигури технически средства за защита, да отстрани установените слабости и създаде подходящи условия за запазване на собствеността, да гарантира спазването на установените правила за пожарна безопасност и да подпомага Изпълнителя в изпълнението на неговите задачи.

5.2. Да гарантира работата на средствата за комуникация и връзка, установени в охранявания обект и да осигури достъп на служителите на Изпълнителя. Да извърши техния своевременен ремонт.

5.3. Да включва сигнално-охранителната система в края на деня, а в случай на авария, незабавно да уведоми Изпълнителя. За поставено под охрана помещението се смята след получаване на потвърждение за приемането му под охрана.

5.4. Да съобщава в течение на 5 (пет) календарни дни за основни ремонти и преоборудване на обекта, промени, които е извършил в начина на работата, появата на нови или промяна на стари места за съхранявани ценности, както и за провеждани мероприятия, от които следва промяна на характера на охраната, промяна на постовете или допълнително оборудване на охранителната система.

5.5. Да осигури бесплатно помещение за служителите на Изпълнителя, оборудване за видеоконтрол, средства за комуникации и комунални услуги.

5.6. Своевременно да известява Изпълнителя за недостатъци или нарушения при работата на служители на Изпълнителя за приемане на необходимите действия.

5.7. Ако промени адреса, седалището си в съответствие с учредителните документи, или банковите реквизити, в писмена форма да информира Изпълнителя не по-късно от 14 дни от датата на регистрация.

6. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

6.1. За неизпълнение или неточно изпълнение на задълженията страната дължи обезщетение в съответствие с настоящия договор и приложимите закони.

6.2. Страните не носят отговорност за неизпълнение или неточно изпълнение на задълженията по настоящия договор при настъпване на форсмажорни обстоятелства, като природни бедствия, война, терористично нападение или значителна повреда.

6.3. За забавата за плащане на Изпълнителя за предоставянето на услуги Възложителят дължи неустойка в размер на 0,05% от месечната такса за всеки просрочен ден, но не повече от 5% от месечната такса.

6.4. При подписване на договора, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по договора, Изпълнителят е предоставил на Възложителя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора за обществена поръчка в размер на 5 на сто от стойността на договора, определена в Ценовата оферта на Изпълнителя („Гаранция за изпълнение“).

6.5. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума, преведена по сметката на Възложителя, посочена в документацията за участие в обществената поръчка. Възложителят се задължава да възстанови на Изпълнителя по сметка, посочена от него, сумата на гаранцията в срок до 10 дни след изпълнение на последното му задължение по договора.

7. ДРУГИ УСЛОВИЯ

7.1. Възложителят при липса на финансиране има право еднострочно да прекрати този договор с писмено предизвестие, отправено до Изпълнителя в 30-дневен срок преди датата на прекратяването.

7.2. Всички спорове между страните по настоящия договор се решават чрез провеждане на преговори, а в случай на неуспех да се постигне споразумение, спорът се разглежда съгласно действуващото законодателство.

7.3. Всички допълнения, изменения и към настоящия договор следва да са съставени в писмена форма и да са подписани в два екземпляра. Същите се явяват неразделна част от настоящия договор.

7.4. Настоящият договор се състави и подписа на български език в два еднообразни екземпляра, притежаващи еднаква юридическа сила, по един за всяка от страните.

8. ЮРИДИЧЕСКИ АДРЕСИ И БАНКОВИ РЕКВИЗИТИ

Изпълнител

Дружество с ограничена отговорност
Частна охранителна организация
„Агенция за Комплексна
Безопасност - АКБ“
ИНН 7707701701
КПП 770701001
Р/с 40702810838000053158
Банка ПАО Сбербанк
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Адрес: 127055, гр. Москва,
Приютский пер., д.3, стр.1
Телефон: (499)641-18-81

Възложител

**Центрър на промишлеността на
Република България в Москва**
ИНН 9909056335
КПП 773860004
р/с 40807810300050000181
Банка: ПАО БАНК ВТБ,
Москва, код 18363
к/с 30101810700000000187
БИК 044525187
Адрес: 117570, гр. Москва,
ул. Красного маяка, д. 24
Телефон: 8-495-726-58-00
Факс: 8-495-726-58-90
Електронна поща: info@cprb.ru

9. ПОДПИСИ

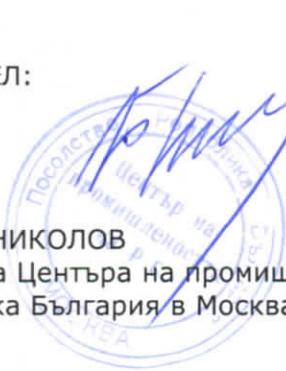
ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Владислав Горелов,
пълномощник на
АЛЕКСЕЙ МУХА
Генерален директор на
ДОО ЧОП „АКБ“



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЛЮБОМИР НИКОЛОВ
Директор на Центъра на промишлеността
на Република България в Москва



ДОГОВОР № 133/2-18/60
на оказание охранных услуг по физической охране

Общество с ограниченной ответственностью, Частная охранная организация «Агентство комплексной безопасности» (АКБ), в лице Генерального директора Муха Алексея Викторовича, через уполномоченного лица Владислава Валерьевича Горелова, по доверенности №50/98-н/50-2018-2-755 от 10.05.2018.г. в процессе проведения процедуры переговоров на оказание охранных услуг №01450-2018-0001, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и Посольство Республики Болгария в Российской Федерации, Центр промышленности Республики Болгария в Москве (ЦПРБ) в лице Директора Николова Любомира Богомилова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает и оказывает за вознаграждение охранных услуг на территории административного здания ЦПРБ по адресу: ул. Красного маяка, дом 24 (далее Объект).
- 1.2. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает оказывать охранных услуг на Объекте при следующих условиях:
 - 1.2.1. Круглосуточная физическая охрана на центральном входе административного здания ЦПРБ в количестве двух охранников.
 - 1.2.2. Выполнять охрану через системы видеонаблюдения и обхода объекта, непрерывной связи с постов внутренней охраны, с использованием радиостанций предоставляемых Заказчиком, быстрого реагирования при необходимости вызова мобильной группы реагирования и соответствующие органы для поддержания порядка, пожарной безопасности и другие.
 - 1.2.3. Предоставление специальных средств безопасности, которые являются частью оборудования охранников - наручники, резиновые дубинки, электрошокер, слезоточивый или паралитический спрей и другие.

2. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

- 2.1. Настоящий Договор действует один год с «13» мая 2018 г.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет 3 694 232, 84 (три миллиона шестьсот девяноста четыре тысячи двести тридцать два рубля восемьдесят четыре копейки) без НДС, подлежащей уплате в двенадцать (12) равных ежемесячных платежей. Месячная стоимость услуг, предоставляемые «Исполнителем» по настоящему договору составляет 307 852,74 (триста семь тысячи восемьсот пятьдесят два рубля семьдесят четыре коп.) руб. без НДС.
- 3.2. До 05 числа каждого месяца, следующего за расчетным, «Исполнитель» предоставляет «Заказчику» счета, фактура и Акт выполненных работ.
- 3.3. «Заказчик» подписывает Акт выполненных работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его предоставления. В случае неподписания Акта, без мотивации, услуга считается выполнена в полном объеме и хорошем качестве.
- 3.4. Месячная стоимость услуги выплачивается «Заказчику» в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Акта выполненных работ в соответствие с ст. 3.3. настоящего Договора.
- 3.5. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».
- 3.6. В случае досрочного прекращения действия настоящего Договора, Стороны регулируют свои финансовые отношения, соответственно реально выполненных работ, соблюдая условия в соответствие с ст.3.2 и ст.3.3 настоящего Договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

- 4.1. Организовать, и обеспечит безопасность объекта в пределах своей компетенции, соответствующие нормативные акты, правил внутреннего распорядка «Заказчика» и условиями настоящего Договора.
- 4.2. Обеспечит внутри объектный и контрольно-пропускной режим на объекте «Заказчика» в соответствии с инструкцией, утвержденной Сторонами.

4.3. Вместе с «Заказчиком» по данному Договору, осуществит деятельность по внедрению оборудования для обеспечения безопасности, в соответствии с Актом обследования объекта.

4.4. В случае установления на объекте пожара, аварии, взрыва или других чрезвычайных ситуаций, действовать в соответствии с инструкцией, немедленно сообщить об этом инциденте спецслужб "01", "02" "03" "04" и другие, сообщить руководство «Заказчика» и принимать участие для противодействия чрезвычайных ситуаций.

4.5. Немедленно сообщать факты нарушения целостности охраняемых помещений, повреждение дверей, замков, окон или проникновения посторонних лиц в охраняемом объекте, территориальному отделу внутренних дел, вызвать официального представителя «Заказчика» и защитит объект. Обеспечить безопасность объекта до прибытия официального представителя «Заказчика» и группой по расследованию.

4.6. «Исполнитель» обязуется не разглашать информацию об этом Договоре, если это не согласовано с «Заказчиком».

4.7. Уведомлять об изменении адреса, места регистрации в соответствии с учредительными документами или банковские реквизиты, в письменной форме «Заказчику» не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с датой государственной регистрации.

4.8. «Исполнитель» должен иметь действующую лицензию на осуществление охранных услуг в течение всего срока действия Договора, выданного МВД Российской Федерации, разрешение на работу со специальными средствами для самозащиты, медицинские справки и справки о психическом состоянии сотрудников, осуществляющие полномочия в сфере охраны административного здания.

5. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

5.1. Выполнит указанные в Договоре проверки и мероприятия по инженерно-техническому укреплению, оборудования, предоставить технические средства защиты, устранить выявленные недостатки и создать подходящие условия для сохранения собственности, обеспечить выполнение установленных правил пожарной безопасности и содействовать «Исполнителю» при выполнении им своих задач.

5.2. Гарантировать функционирование средств коммуникации и связи, установленных в охраняемом объекте и обеспечить доступ сотрудникам «Исполнителя». Осуществлять своевременный ремонт средств коммуникации и связи.

5.3. Включать систему охранной сигнализации в конце дня, а в случае возникновения чрезвычайной ситуации, немедленно уведомить об этом «Исполнителя». Помещения считаются переданным в охрану, после получения подтверждения о принятии под охрану.

5.4. В течение пяти (5) календарных дней, сообщить о проведения капитального ремонта или переоборудования объекта, перемены в методике работы, появление новых или изменение старых мест для сохранения ценностей, а также при проведении мероприятий, которые требуют изменение характера охраны, изменения позиции постов охраны или дополнительное оборудование для системы безопасности.

5.5. Обеспечить бесплатно помещение для сотрудников «Исполнителя», оборудование для системы видеонаблюдения, средства связи и коммунальных услуг.

5.6. Незамедлительно уведомляет «Исполнителя» о наличие недостатков или нарушений в работе сотрудников «Исполнителя», для принятия необходимых мер.

5.7. Уведомлять об изменении адреса, места регистрации в соответствии с учредительными документами или банковские реквизиты, в письменной форме, не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с датой государственной регистрации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, Сторона должна возместить другой стороне причиненные убытки в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством.

6.2. Ни одна из сторон не несет ответственность за неисполнение своих обязательств по настоящему Договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств, такие как стихийные бедствия, войны, теракт или значительное повреждение.

6.3. За просрочку платежей за предоставленные услуги «Исполнителю», «Заказчик» обязан выплатить неустойку в размере 0,05% от месячной платы за каждый день просрочки, но не более 5% от месячной платы.

6.4. При подписания договора, в качестве гарантии надлежащего исполнения обязательств по договору, Исполнитель предоставил Заказчику гарантию,

обеспечивающая исполнение договора в размере 5 процентов от стоимости контракта, указанной в ценовом предложении Исполнителя. ("Гарантия исполнения").

6.5. Гарантировать обеспечение выполнения контракта в форме денежных средств, переведены на счет Заказчика, указанных в документации для участия в государственных закупках. Заказчик обязан возместить Исполнителю на указанный счет, сумму гарантии в течение 10 дней после исполнения последнего обязательства по договору.

7. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

7.1. «Заказчик», при отсутствии финансирования имеет право, в одностороннем порядке, прекратить действие настоящего Договора, путем письменного уведомления «Исполнителя», за 30 дней до даты расторжения.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров, а в случае не урегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть в письменной форме и подписаны в двух экземплярах. Они являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Настоящий Договор составлен и подписан на болгарском и русском языке (преимущество имеет болгарский язык) в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Агентство комплексной безопасности» (АКБ) ИНН 7707701701 КПП 770701001 Р/с 40702810838000053158 Банка ПАО Сбербанк к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Адрес: 127055, гр. Москва, Приютский пер., д.3, стр.1 Телефон: (499)641-18-81	Заказчик: Центр промышленности Республики Болгария в Москве ИНН 9909056335 КПП 773860004 р/счет 40807810300050000181 Банк ПАО БАНК ВТБ Москва, код 18363 к/счет 301018107000000000187 БИК 044525187 Адрес: 117570 г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 24 Тел.: 8 495 726 58 00 Факс: 8 495 726 58 90 Ел. почта: info@cprb.ru
---	---

9. ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: ВЛАДИСЛАВ ГОРЕЛОВ Уполномоченное лицо Генерального директора ООО ЧОП «АКБ»	Заказчик: ЛЮБОМИР НИКОЛОВ Директор Центра промышленности Республики Болгария в Москве
--	---