

ДОГОВОР № 15/02-15/КТС
об оказании охранных услуг с помощью КТС

№У №: 127/07.04.2015г.

г. Сергиев Посад

«07» апреля 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация Агентство безопасности «РАДОНЕЖ», действующая на основании лицензии № 3352 от 12 декабря 2012 года (действует до 2017 г.), выданной ГУМВД РФ по Московской области, именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице Генерального директора Шлыкова Дениса Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Посольство Республики Болгария в Российской Федерации – Центр Промышленности Республики Болгария в Москве (ЦПРБ) в лице Директора Цонева Илияна Иванова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, и на основании результатов проведенной процедуры переговоров в соответствии со ст. 90, пункта 1 Закона о государственных заказах заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Охрана оказывает Заказчику в соответствии с Законом РФ № 2487-1 от 11 марта 1992г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» услуги в виде охраны имущества Заказчика, с использованием в целях охраны технических и иных средств, не причиняющие вреда жизни и здоровью граждан и окружающей среде, средства оперативной радио- и телефонной связи. Перечень местонахождения имущества на объектах, передаваемого под охрану (приложение № 2).

1.2. Охрана имущества на объекте осуществляется дистанционно с помощью технических средств охраны (далее ТСО), установленных на объекте Заказчика, сотрудниками охраны ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ» следующим образом: при поступлении сигнала **«Тревога» с тревожной сигнализации** оперативному дежурному ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ» от абонентских устройств ТСО по телефону, телефонному каналу или же иным способом, на объект выезжает мобильная вооруженная тревожная группа охранников (далее МВТГО) с целью сохранения имущества, своевременного предупреждения или пресечения противоправных действий со стороны лиц, посягающих на имущество Заказчика в пределах охраняемого объекта.

1.3. Действия сотрудников МВТГО регулируются инструкцией по подготовке сотрудников охраны группы немедленного реагирования и несения ими дежурства по охране объектов в ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ».

1.4. Договор вступает в силу с момента подписания двустороннего акта сдачи Заказчиком и принятием Охраной объекта со всем находящимся внутри имуществом.

1.5. Охрана объекта осуществляется в дни и часы, указанные в перечне местонахождения имущества на объектах, передаваемого под охрану, передаваемых под охрану с помощью КТС (Приложение № 2.).

1.6. В целях эффективности работы Охраны Заказчик предоставляет заверенные сведения, содержащие:

- а) полное название объекта, специализация (вид деятельности предприятия);
- б) Местонахождение имущества на объекте охраны;
- в) фамилия, имя, отчество руководителя;
- г) домашний адрес, телефон руководителя.

2. Обязательства Сторон

2.1. Охрана обязуется:

2.1.1. Используя предоставленное ей право на оказание охранных услуг и имеющиеся в её распоряжении служебное оружие, специальные средства и иные возможности, обеспечить в установленное настоящим Договором время надежную охрану предоставленных Заказчиком по настоящему Договору объектов и находящегося внутри

них имущества, с целью сохранения имущества, своевременного предупреждения или пресечения фактов противоправных действий со стороны лиц, посягающих на имущество в пределах охраняемого объекта.

2.1.2 В целях исполнения данного пункта Исполнитель имеет право:

- Осуществлять поиск контрагента для осуществления оперативного реагирования на поступающие «тревожные» сообщения.
- Заключать договоры с контрагентами на оказание охранных услуг на объекте, заключающихся в:
 - а) принятии от Охраны посредством использования телефонной связи информации о срабатывании сигнализации на охраняемом объекте;
 - б) обеспечении прибытия вооруженного наряда на объект, с которого поступила информация о срабатывании сигнализации;
 - в) охраны объекта до прибытия «Заказчика» либо уполномоченного им лица и (или) следственно-оперативной группы территориального органа МВД России.
 - г) пересечении противоправных действий в отношении охраняемого объекта;
- Осуществлять контроль за надлежащим исполнением сделки с контрагентом;
- Осуществлять непрерывное взаимодействие с контрагентом, привлеченным для осуществления оперативного реагирования на поступающие «тревожные» сообщения.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Технически грамотно эксплуатировать систему тревожной сигнализации, гарантировать соблюдение правил инструкции пользователя.

2.2.2. Принимать меры к своевременному ремонту телефонной связи и сети электропитания, к которым подключена сигнализация.

2.2.3. Своевременно производить оплату всех оказываемых Охраной услуг в соответствии с условиями финансовых взаимоотношений Сторон настоящего Договора.

2.2.4. Ставить в известность Охрану обо всех нарушениях и недостатках в оказании охранных услуг для принятия необходимых мер, по их устраниению.

3. Ответственность Заказчика:

3.1. Заказчик несёт ответственность за достоверность представленных сведений и в случае каких-либо изменений немедленно извещает об этом Охрану.

3.2. Выезд МВТГО Охраны, в случаях поступления ложной тревоги с объекта, в результате неправильного пользования КТС сотрудниками Заказчика, при поступлении сигнала «тревога» в неохраняемое время, либо в силу других причин по вине Заказчика, оплачивается сверх суммы настоящего договора в размере 300 (трехсот) рублей согласно представленного счёта и акта.

4. Финансовые взаимоотношения Сторон

4.1. Стоимость услуг по настоящему договору определяется дополнительным соглашением (Приложение №1.).

4.2. На основании предъявленных счетов, Заказчик оплачивает услуги Охраны в течение пяти банковских дней месяца, следующего за расчетным.

4.3. При задержке оплаты свыше 15 календарных дней Охрана вправе произвести снятие наблюдения с абонентских устройств ТСО установленных на объекте без предварительного уведомления Заказчика.

4.4. Повторное взятие под наблюдение абонентских устройств ТСО установленных на объекте производится после поступлений оплаты на расчётный счёт или кассу Охраны.

4.5. В исключительном случае (проведение заказчиком работ, нарушающих целостность ограждений, решеток и т.п.) по договоренности сторон, Охрана может организовать охрану объекта путем физической охраны с оплатой согласно действующего тарифа.

4.6. Все платежи в случае расторжения настоящего Договора в одностороннем

порядке (кроме возмещения ущерба) должны быть осуществлены не позднее 7 суток со дня расторжения Договора.

4.7. В случае отказа Заказчика ранее дня расторжения или изменения настоящего Договора принять оказываемые Охраной услуги полностью или частично по причинам не связанным с нарушением Охраной своих обязательств по договору, Заказчик обязан оплатить Охране фактически оказанные услуги по день отказа от их принятия Заказчиком – в полном объеме, пропорционально определенной за расчетный период оплате.

5. Действие договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с «11» апреля 2015г. и действует до «10» апреля 2015г.

5.2. Настоящий Договор, может быть расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению Сторон;
- по инициативе Заказчика при отсутствия финансирования с письменным уведомлением не менее чем за 30 суток до расторжения настоящего Договора;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего Договора разрешаются путем переговоров между Сторонами. Все, не урегулированные путем переговоров разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

7. Особые условия

7.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации полученной в связи с реализацией настоящего Договора.

7.2. Сторонам запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с реализацией настоящего Договора, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

7.3. Сторона, разгласившая служебную или коммерческую тайну вопреки условиям настоящего Договора или предоставившая каким-либо лицам доступ к информации и документам, полученным в связи с реализацией настоящего Договора, обязана возместить причиненные в связи с этим убытки другой Стороне.

8. Заключительные положения

8.1. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и не могут быть изменены и дополнены в одностороннем порядке.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору, в том числе, касающиеся объема оказываемых услуг, совершаются по инициативе одной из Сторон, с уведомлением об этом за 15 суток другой Стороны, только при взаимном согласии Сторон в письменной форме и оформляются дополнительным соглашением.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух равноправных экземплярах по одному для каждой Стороны.

9. Приложения (неотъемлемая часть договора)

1. Соглашение о цене договора (Приложение № 1);
2. Перечень местонахождения имущества на объектах, передаваемого под охрану (Приложение № 2);

3. Акт о приёмке имущества на объекте, охраняемого с помощью абонентских устройств ТСО (Приложение № 3);

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

**ПОСОЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ – ЦЕНТР
ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В МОСКВЕ**

Адрес: 117570 г. Москва, ул. Красного
Маяка, д. 24

ИНН 9909056335 КПП 773860004

ОГРН

р/счет 40807810300050000181 в ОАО БАНК
ВТБ
к/счет 301018107000000000187
БИК 044525187

Директор



Охрана:

ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ»

Юридический адрес:

141310, М.О., г. Сергиев Посад,
ул. Шлякова, д.4

ИНН 5042125882 КПП 504201001

ОГРН 1125042006110

ОГРН 1085038002763

р/счет 40702810540380005208 в ОАО
«Сбербанк России» г. Москва
к/счет 3010181040000000225,
БИК 044525225

Генеральный директор



*Rifail
Есог
Д.Б.*

СОГЛАШЕНИЕ
о цене договора

Мы, стороны по договору № 15/02-15/КТС от «07» апреля 2015 г. об оказании охранных услуг, ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ», с одной стороны, и Посольство Республики Болгария в Российской Федерации – Центр Промышленности Республики Болгария в Москве (ЦПРБ), с другой стороны, на основании п. 4.1. договора заключили настояще соглашение о нижеследующем:

Тариф:

тревожная сигнализация (КТС), техническое обслуживание (ТО КТС) – 28 782 (*Двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят два*) рубля 00 копеек в месяц, без НДС (в связи с применением УСН);

Общая стоимость по настоящему договору составляет: 345 384 (*Триста сорок пять тысяч триста восемьдесят четыре*) рубля 00 копеек, без НДС (действует УСН).

Оплата производится ежемесячно течение пяти банковских дней месяца, следующего за истекшим.

Соглашение вступает в силу одновременно со вступлением в силу договора об оказании охранных услуг.

Соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора об оказании охранных услуг.

Подписи сторон:

Заказчик:

ПОСОЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ – ЦЕНТР
ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В МОСКВЕ

Директор

И.И. Цонев
М.П.


Охрана:

ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ»

Генеральный директор

Д.Б. Шлыков
М.П.


*Rafail
Егор
Вал*

Приложение № 2
к договору № 15/02-15/КТС
от «07» апреля 2015 г.

Перечень местонахождения имущества на объекте, передаваемого под охрану с КТС

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Адрес</i>	<i>Время работы</i>	<i>Режим работы</i>
1	<i>Административное здание ЦПРБ в Москве – КПП парковка</i>	<i>г. Москва, ул. Красного Маяка, д.24</i>	<i>00.00-24.00</i>	<i>круглосуточно</i>
2	<i>Административное здание ЦПРБ в Москве – КПП грузовое</i>	<i>г. Москва, ул. Красного Маяка, д.24</i>	<i>00.00-24.00</i>	<i>круглосуточно</i>
3	<i>Административное здание ЦПРБ в Москве – КПП север</i>	<i>г. Москва, ул. Красного Маяка, д.24</i>	<i>00.00-24.00</i>	<i>круглосуточно</i>
4	<i>Административное здание ЦПРБ в Москве – КПП центральное</i>	<i>г. Москва, ул. Красного Маяка, д.24</i>	<i>00.00-24.00</i>	<i>круглосуточно</i>
5	<i>Жилой дом ЦПРБ в Москве</i>	<i>г. Москва, ул. Красного Маяка, д.17, к.3</i>	<i>00.00-24.00</i>	<i>круглосуточно</i>

Подписи сторон:

Заказчик:

ПОСОЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ – ЦЕНТР
ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В МОСКВЕ

Директор



ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ»

Охрана:

Генеральный директор



*Rafail
Есип
Виктор*

АКТ
о приёмке имущества на объекте, охраняемого
с помощью абонентских устройств КТС

Мы, нижеподписавшиеся, представитель «ОХРАНЫ» Генеральный директор ООО ЧОО АБ «РАДОНЕЖ» Д.Б. Шлыков, с одной стороны, и представитель «ЗАКАЗЧИКА» Посольства Республики Болгария в Москве (ЦПРБ) Директор И.И. Цонев, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что техническое состояние принимаемого под охрану имущества на объекте, находящегося по адресу:

- ул. Красного Маяка, д.24 -4 КТС (Административное здание)
 - ул. Красного Маяка, д.17, к.3 – 1 КТС (жилой дом ЦПРБ)

соответствует требованиям по технической укреплённости и оснащенности.

Имущество на объекте взято под охрану с помощью КТС в установленное договором время.

Дата подписания «11» апреля 2015 г.

Подписи сторон:

Заказчик:

Охрана:

ПОСОЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ – ЦЕНТР
ПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ
БОЛГАРИЯ В МОСКВЕ

Директор



Генеральный директор



Rufus
Ecco
Bky